

Poikkeaminen

Multisillankatu 8, TTF

Asiointikunta Tampere	Hakemuksen vaihe Käsittelyssä
Kiinteistötunnus 837-591-1-5	Hakemus jätetty 04.04.2025
Asiointitunnus: LP-837-2025-00874	Käsittelijä Kinos Merja
Hankkeen osoite Multisillankatu 8, TTF	Hakija Telia Towers Finland Oy
Toimenpiteet Poikkeamisen hakeminen	

Hankkeen kuvaus

Hankkeen kuvaus
Selostus rakennushankkeesta tai toimenpiteestä Rakennetaan uusi matkaviestintukiasema, joka koostuu vapaasti seisovasta mastosta h = 42 m ja laitesuojasta A = 16 m2. Pyydämme kuntaa kuulemaan tarvittavat naapurit. Kuuleminen pyydetään koskemaan myös kohteen rakentamislupahakemusta.
Poikkeamiset säännöksistä perusteluineen Sijointuspaikka on asemakaavassa VL-alueella. Tukiaseman vaatima pinta-ala on varsin pieni eikä se rajoita millään tavalla VL-alueen käyttöä. Tukiasemaa tarvitaan parantamaan alueen matkaviestinpalveluita. Lähialueella ei ole tarkoitukseen soveltuvaa ET-alueella, jolle tukiaseman voisi asemakaavan mukaisesti sijoittaa. Lähimmät olevat mastot sijaitsevat liian kaukana, jotta niistä olisi voitu tuottaa riittävä palvelu halutulle alueelle. Pidämme poikkeamista vähäisenä.

Poikkeusasian rakennuspaikka	
Kiinteistö	
Tilan nimi HÄRMÄLÄ	Rekisteröintipäivä 16.03.1945
Maapinta-ala 109.7730	Vesipinta-ala 133.0291
Rakennuspaikka sijaitsee rannalla Ei	
Hallintaperuste Vuokrattu	Kaavatilanne Asemakaava
Hakija	

Yritys/yhteisö

Nimi Telia Towers Finland Oy	Y-tunnus 2933075-9
--	------------------------------

Yhteysosoite

Katuosoite PL 106	Postinumero 00051
Postitoimipaikka Telia	Maa Suomi

Yrityksen yhteyshenkilö**Henkilötiedot**

Etunimi Petri	Sukunimi Suomalainen
Henkilöllä on voimassa oleva turvakielto Ei	

Yhteystiedot

Puhelin 020401	Sähköposti petri.suomalainen@teliacompany.com
--------------------------	---

Tietoja saa luovuttaa suoramarkkinointia sekä mielipide- ja markkinatutkimusta varten.

Ei

Haluan asioida vain sähköisesti. Hyväksyn myös tiedoksiannot pelkästään sähköisessä muodossa. Hyväksyessäsi tämän valinnan kunnilla on tulevaisuudessa mahdollista jättää paperipäätösten toimittaminen kokonaan pois (Laki sähköisestä asioinnista viranomaistoiminnassa) ja siirtyä toimittamaan päätökset vain sähköisesti.

Kyllä

Luvan maksaja (Hakemusten ja ilmoitusten maksullisuus määräytyy kunnan oman taksan mukaan.)

Yritys/yhteisö

Nimi Telia Towers Finland, Serial no. 160168	Y-tunnus 2933075-9
--	------------------------------

Laskutusosoite

Katuosoite R 061	Postinumero 10637
Postitoimipaikka Stockholm	Maa Suomi

Yrityksen yhteyshenkilö**Henkilötiedot**

Etunimi Annaliisa	Sukunimi Nevalainen
Henkilöllä on voimassa oleva turvakielto Ei	

Yhteystiedot

Puhelin 020401	Sähköposti annaliisa.nevalainen@teliacompany.com
--------------------------	--

Tietoja saa luovuttaa suoramarkkinointia sekä mielipide- ja markkinatutkimusta varten.

Ei

Verkkolaskutustiedot

Verkkolaskuosoite 003729330759	OVT-tunnus (Tyhjä)
Välittäjä Strålfors Oy (003701150617)	

Laskuviite
Pärrinkoski

Poikkeamisen hakeminen**Olemassa olevat rakennukset**

Käytetty pinta-ala (Tyhjä)	Pääasiallinen käyttötarkoitus (Tyhjä)
--------------------------------------	---

Suunnitellut toimenpiteet

Pääasiallinen käyttötarkoitus 164 tietoliikenteen rakennukset	Toimenpide Uusi rakennus
Huoneistoja (Tyhjä)	Kerroksia 1
Kerrosala 16	Kokonaisala 18

Tarkentavat tiedot**Kaavoituksen ja alueiden järjestämisen tilanne**

Rakennuspaikalla on asemakaavan luonnos Ei	Rakennuspaikalla on yleiskaava Kyllä
Rakennuspaikka rajoittuu tiehen (yleinen, yksityinen) Ei	Rakennuspaikalle on tienkäyttöoikeus Kyllä
Rakennuspaikalle tai alueella on vesijohto Ei	Rakennuspaikalle tai alueella on viemärijohto Ei

Hankkeen ja rakennuspaikan vaikutuksia yhdyskuntakehitykselle

Rakennuspaikan etäisyys alakouluun (Tyhjä)
Rakennuspaikan etäisyys yläkouluun (Tyhjä)

Rakennuspaikan etäisyys lähimpään kauppaan
(Tyhjä)

Rakennuspaikan etäisyys lähimpään päiväkotiin
(Tyhjä)

Rakennuspaikan etäisyys kuntakeskuksen palveluihin
(Tyhjä)

Rakennuspaikalta on olemassa turvallinen polkupyörätie kouluun
Ei

Muita vaikutuksia

Tukiasema parantaa lähialueen matkaviestinpalveluita. Mm. etätöiden tekijät hyötyvät paranevista tietoliikenneyhteyksistä.

Maisema - rakennuspaikka sijaitsee

Pellolla
Ei

Metsässä
Ei

Metsän reunassa
Kyllä

Nykyisen rakennuspaikan vieressä
Ei

Vanhalla rakennuspaikalla
Ei

Luonto ja kulttuuri

Rakennuspaikka on kulttuurihistoriallisesti merkittävällä alueella tai arvokkaassa maisemassa
Ei

Rakennuspaikan läheisyydessä on suojelukohteita tai -alueita
Ei

Vaikutukset alueen virkistystarpeisiin

Rakennuspaikka sijaitsee maakuntakaavan tai yleiskaavan virkistysalueella
Kyllä

Vaiuttaa yleiskaavassa osoitetun ulkoilureitin toteuttamiseen
Ei

Emätilalta varattu virkistys- ja ulkoilutarpeisiin rakennuspaikan viereltä vähintään saman verran aluetta kuin rakennuspaikoiksi
Ei

Muut vaikutukset

Etäisyys nykyisestä viemäriverkosta
(Tyhjä)

Liitytään rakennusaikana viemäriverkostoon
Ei

Rakennuspaikka on pohjavesialueella
Ei

Merkittävyys

Rakentamisen vaikutusten merkittävyys

Tukiaseman masto näkyy korkeutensa vuoksi ympäristöönsä. Matkaviestinverkon toimivuus alueella paranee. Hyvät tietoliikenneyhteydet ovat edellytys toimivalle yhteiskunnalle.

Päätöksen toimitus

Vastaanottaja

Etunimi Veikko	Sukunimi Erola
--------------------------	--------------------------

Postitus

Katuosoite Tammelinuksenkuja 1	Postinumero 08200
Postitoimipaikka Lohja	Maa Suomi

Yritys/yhteisö

Nimi Rejlers Finland Oy

Liitteet

Liitteen nimi	Sisältö	Liiteryhmä	Tyyppi	Allekirjoitukset
Lausunto.pdf	Ympäristönsuojelu	Ennakkoluvat ja lausunnot	Lausunto	-
Telia Towers Finland Oy Kaupparekisteriote 25032025.pdf	Ote kauppa- ja yhdistysrekisteristä	Hakija	Ote kauppa- ja yhdistysrekisteristä	-
Valtakirja 2025 Petri Suomalainen.pdf	Valtakirja	Hakija	Valtakirja	-
tampereen_kaupungin_tyomaavesiohje.pdf	Työmaavesiohje Tampereen kaupunki	Muut liitteet	Muu liite	-
Pärrinkoski kuvaesitys.pdf	Kuvaesitys	Muut liitteet	Valokuva	-
Pärrinkoski_TTF_ASE MA.pdf	Asemapiirros	Pääpiirustus	Asemapiirros	-
Pärrinkoski_TTF_MAS TO.pdf	Julkisivupiirustus	Pääpiirustus	Julkisivupiirustus	Veikko Erola 04.04.2025
Pärrinkoski_TTF_LAIT E.pdf	Yhdistelmäpiirros, laitesuoja	Pääpiirustus	Muu pääpiirustus	Veikko Erola 24.02.2025
1826 Telia Towers Oy masto Tampere ID 64243-signed.pdf	Lentoestelupa	Päätöksenteko	Päätös	-
Maanvuokrasopimus Pärrinkoski.pdf	Jäljennös vuokrasopimuksesta	Rakennuspaikan hallinta	Todistus hallintaoikeudesta	-
SELVITYS_MRL 132-1999 ja MRA64§ Pärrinkoski TTF.pdf	MRL 132-1999 ja MRA64§ -selvitys	Selvitykset	Muu selvitys	-

Valtuutetut

Nimi	Sähköposti	Rooli	Kutsu hyväksytty
Rejlers Finland Oy 0765069-8	-	Kirjoitusoikeus	-
Timo Salmelainen	timo.salmelainen@rejlers.fi	Kirjoitusoikeus	02.06.2025
Petri Antero Suomalainen	petri.suomalainen@teliacompany.com	Kirjoitusoikeus	04.04.2025
Telia Towers Finland Oy 2933075-9	-	Kirjoitusoikeus	04.04.2025
Tommi Nurmi	tommi.nurmi@rejlers.fi	Kirjoitusoikeus	19.08.2025
-	ymparistonsuojelutampere@tampere.fi	Lausunnonantaja	-